



## AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2023

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2022.0000.608.7120 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. **Objeto: Contratação de empresa de engenharia para conclusão de obra do Colégio Estadual da Polícia Militar de Goiás Rosa Turisco de Araújo, no município de Anicuns-GO. Empresa Vencedora: BRS Engenharia Ltda-EPP, CNPJ: 13.346.449/0001-58, no valor de R\$ 1.924.044,13.** Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo **de 05 (cinco) dias úteis** contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: [licitacao@seduc.go.gov.br](mailto:licitacao@seduc.go.gov.br).

Goiânia, 1º de agosto de 2023.

**Alessandra Batista Lago**  
Gerente de Licitação

**CHAMADA PÚBLICA  
EXTRATO DE CONTRATO/CHAMADA PÚBLICA 003/2023**

Contrato nº 020/2023. **PROCESSO** nº: 202300006052877. **UNIDADE ESCOLAR** COLÉGIO ESTADUAL DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE GOIÁS INTEGRAL DR THARSIS CAMPOS; Contratante: Conselho Escolar POLIVALENTE, **CNPJ**: 00.658.652/0001-18, Contratada: AMAS ASSOCIAÇÃO MISSIONÁRIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL. **CNPJ** nº: 07.979.665/0001-93 **OBJETO**: Fornecimento de gêneros alimentícios para a Merenda Escolar. **VALOR**: R\$ 16.317,60 (Dezesseis mil, trezentos e dezesseite reais e sessenta centavos). **VIGÊNCIA**: 07 (SETE) meses, contados a partir da data da assinatura. **DATA DE ASSINATURA**: 02/08/2023.

**TENCEL RENER RODRIGO PIRES  
PRESIDENTE DO CONSELHO ESCOLAR**

Protocolo 398420

**AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS  
TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2023**

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2022.0000.608.7120 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. **Objeto: Contratação de empresa de engenharia para conclusão de obra do Colégio Estadual da Polícia Militar de Goiás Rosa Turisco de Araújo, no município de Anicuns-GO. Empresa Vencedora: BRS Engenharia Ltda-EPP, CNPJ: 13.346.449/0001-58, no valor de R\$ 1.924.044,13.** Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo de **05 (cinco) dias úteis** contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br.

Goiânia, 1º de agosto de 2023.

**Alessandra Batista Lago**  
Gerente de Licitação

Protocolo 398216

**AVISO DE LICITAÇÃO**

A SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO por meio dos CONSELHOS ESCOLARES, no uso de suas atribuições legais, torna público os **Editais da CHAMADA PÚBLICA - 2º Semestre/23**, referente a contratação de Grupos Formais, Informais e Individuais, para fornecimento de gêneros alimentícios para a Merenda Escolar, na data e horário abaixo:

Nº EDITAL	PROCESSO	COORDENAÇÃO REGIONAL	UNIDADE/CONSELHO ESCOLAR	DATA DE RECEBIMENTO DE ENVELOPES 2023	DATA SESSÃO 2023
04	202300006070040	Novo Gama	CAIC N. Gama	03/08 até 8h59 de 24/08	24/08 às 9h

O Edital poderá ser acompanhado e retirado: <https://site.educacao.go.gov.br/licitacoes/>. Informações na Unidade Escolar.

Alessandra Batista Lago  
Gerente de Licitação

Protocolo 398261

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO**

O Estado de Goiás/Conselhos Escolares, por meio da Secretaria de Estado da Educação, com sede na Quinta Avenida Nº 212, Leste Vila Nova, Goiânia-GO, torna público aos interessados que fará realizar, em sessão pública nas Unidades Escolares, o procedimento licitatório na data e horário abaixo:

Nº EDITAL/2023	PROCESSO	COORDENAÇÃO REGIONAL	UNIDADE/CONSELHO ESCOLAR	DATA DE RECEBIMENTO DE PROPOSTAS 2023	DATA SESSÃO 2023
03	202300006031516	Catalão	Maria das D. Campos	03/08 até 8h59 de 16/08	16/08 às 9h

Tipo da Licitação: **Menor preço por lote**. Objeto: contratação de empresa para fornecimento de gêneros alimentícios para a Merenda Escolar. Retire e acompanhe os Editais no site: [www.seduc.go.gov.br](http://www.seduc.go.gov.br) e [www.comprasnet.go.gov.br](http://www.comprasnet.go.gov.br). Maiores informações, entrar em contato com a Unidade Escolar.

Alessandra Batista Lago  
Gerente de Licitação

Protocolo 398262

**AVISO DE LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 015/2023**

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, com sede na Quinta Avenida, QD. 71, Nº 212 - Leste Vila Nova, Goiânia-GO, torna público aos interessados que fará realizar, em sessão pública, o procedimento licitatório: CP nº 015/2023; Proc. nº 2023.0000.604.5548. **Abertura: 04 de setembro de 2023, às 9h**; Tipo da Licitação: Menor preço, regime de execução empreitada preço global. Objeto: **Contratação de empresa de engenharia para Reforma e Ampliação do Centro de Ensino em Período Integral Pré-Universitário, no município de Goiânia - GO.** Fonte: 100. Total Estimado: **R\$ 4.968.405,80**. Retire e acompanhe o Edital no site: [site.educacao.go.gov.br](http://site.educacao.go.gov.br). Informações na Gerência de Licitação (62) 3220-9570, E-mail: [licitacao@seduc.go.gov.br](mailto:licitacao@seduc.go.gov.br).

Goiânia, 02 de agosto de 2023.

**Alessandra Batista Lago**  
Gerente de Licitação

Protocolo 398431

**EDITAL DE COMUNICAÇÃO**

MARMOREIO EMPREENDIMENTOS, SERVIÇOS E ADMINISTRAÇÃO DE PATRIMÔNIO LTDA, inscrito no CNPJ 07.683.513/0001-93, torna público que requereu junto ao Consórcio Intermunicipal de Saneamento Básico e Ambiental Nordeste Goiano a Dispensa de Licença para Pecuaría com uma área de 265,67 hectares de atividade, na Fazenda Pau Ferrado, localizada na zona rural do município de Flores de Goiás.

**EDITAL DE COMUNICAÇÃO**

CÂMARA MUNICIPAL DE ANÁPOLIS. Contrato nº 62/2023. Contratada: ACESSO PONTO E TELECOMUNICAÇÕES LTDA-ME. Objeto resumido: fornecimento de licença de software de gestão de frequência (ponto eletrônico), com aplicativo para celular. Vigência de 01/08/2023 a 31/07/2024. Valor Total: R\$ 3.958,80. Anápolis, 01/08/2023. Diretor Administrativo: Dawton Assunção dos Santos Aguiar.

**AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇOS TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2023**

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado da licitação, referente ao processo nº 2022.0000.608.7120 do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por preço Global. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para conclusão de obra do Colégio Estadual da Polícia Militar de Goiás Rosa Turisco de Araújo, no município de Anicuns-GO. Empresa Vencedora: BRS Engenharia Ltda-EPP, CNPJ: 13.346.449/0001-58, no valor de R\$ 1.924.044,13. Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do Art. 109, I, b, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitação, no endereço anteriormente mencionado, ou pelos Telefones: (62) 3220-9570 e E-mail: licitacao@seduc.go.gov.br. Goiânia, 1º de agosto de 2023.

**Alessandra Batista Lago**  
Gerente de Licitação

**AVISO DE JULGAMENTO CONCLUSIVO DE HABILITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 009/2023**

O Estado de Goiás, por meio da Secretaria de Estado da Educação, torna público o resultado de julgamento da documentação da habilitação, referente ao processo 2023.0000.600.4142, do tipo Menor Preço, Regime de Execução Empreitada por Preço Global; Objeto: Contratação de empresa de engenharia para reforma e ampliação do Colégio Estadual Damores do Amaral Medeiros do município de Itumbiera - GO. Empresas HABILITADAS: 1- CLJ Construtora Ltda, CNPJ: 16.808.549/0001-47; 2- Ciecon Consultoria, Engenharia e Construções Ltda-EPP, CNPJ: 04.816.853/0001-57; 3- Construtora Bento da Cunha Ltda, CNPJ: 29.432.001/0001-97; 4- LB Comércio e Serviços Ltda, CNPJ: 20.834.760/0001-01; 5- Triády Construtora e Incorporadora Ltda, CNPJ: 03.678.241/0001-82 e 6- RCP Construtora Ltda, CNPJ: 17.814.552/0001-36. Empresas INABILITADAS: 1- EDM Construtora Ltda, CNPJ: 30.187.261/0001-23, por ferir o item 5.5.3 e Anexo I do edital; 2- José Ediniz Ribeiro Pinturas-EPP, CNPJ: 10.537.152/0001-81, por infringir os itens 5.5.2 e 5.5.3 do edital; 3- JP Reforma e Construções Ltda, CNPJ: 38.253.299/0001-69, por ferir o item 5.4.2 do edital e 4- S.O.S Works Soluções e Reformas Ltda, CNPJ: 37.381.168/0001-02, por infringir os itens 5.8, alínea f, 5.9.1, 5.10.2 e 5.10.3, ambos do edital. Em respeito aos Princípios do Contraditório e da Ampla Defesa, e nos termos do art. 109, I, a, da Lei Federal nº 8.666/93, abre-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da Publicação deste ato, para que os interessados se manifestem. Goiânia, 1º de agosto de 2023.

**Alessandra Batista Lago**  
Gerente de Licitação

**Extrato de Resultado Preliminar do Chamamento Público 01/2023 SEAPA**

A COMISSÃO ESPECIAL DO PROGRAMA DE AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS NO ESTADO DE GOIÁS - PAA GOIÁS, instituída pela Portaria nº 135/2023, no uso de suas atribuições legais, e Considerando as disposições da Lei Estadual nº 19.767 de 18 de julho de 2017, Decreto Estadual nº 9.987, de 22 de novembro de 2017, compatibilizado com a Medida Provisória nº 1.166, de 22 de março de 2023 e Decreto Federal nº 11.476, de 06 de abril de 2023. Considerando o Edital de Chamamento Público nº 001/2023 SEAPA e o que consta do processo administrativo nº 202317647000153; Considerando o exposto na Ata do dia 1º/08/2023, da Reunião Ordinária realizada pela Comissão Especial do Programa de Aquisição de Alimentos no Estado de Goiás - PAA Goiás. RESOLVE: Tonar público o Resultado Preliminar do Chamamento Público nº 001/2023 SEAPA, visando o cadastramento de agricultores familiares para o fornecimento de alimentos ao Programa de Aquisição de Alimentos do Estado de Goiás-PAA/GO. A relação de agricultores familiares classificados encontra-se a disposição dos interessados no site www.agricultura.go.gov.br e na Gerência de Agricultura Familiar e Inclusão Produtiva, localizada na Rua 236, nº 52, Qd.117, Setor Leste Universitário, Goiânia - GO. Informações pelo telefone: (62) 3201-8963. COMISSÃO ESPECIAL DO PROGRAMA DE AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS NO ESTADO DE GOIÁS, em Goiânia - GO, ao 1º dia do mês de agosto de 2023. **CRISTHIAN LORRAINE PIRES ARAUJO** Presidente da Comissão Especial do Programa de Aquisição de Alimentos no Estado de Goiás - PAA - GO

**UniRV – Universidade de Rio Verde AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico n. 038/2023 – Tipo: Menor Preço Por Item Processo licitatório n. 091/2023**

A UniRV – Universidade de Rio Verde, Estado de Goiás, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 17 de agosto de 2023, às 08h30min, Licitação Pública, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, em sessão pública, tendo por objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de ar condicionado, visando a reposição dos aparelhos existentes nos Câmpus Rio Verde, Aparecida de Goiânia, Aparecida Extensão Goiânia, Goianésia, Caiapônia, Formosa e Luziânia da UniRV – Universidade de Rio Verde, conforme especificações do Edital. A licitação será realizada no site https://www.comprasgovernamentais.gov.br. Os interessados obterão o Edital e maiores informações pelo site: http://univr.edu.br/licitacoes.php; ou no Departamento de Licitações situado na Fazenda Fontes do Saber, Campus Universitário, Prédio Administrativo, fone (64) 3611-2200, ramal 2239, em horário de expediente: 07h00min às 11h00min ou 13h00min às 17h00min.

Rio Verde/GO, 02 de agosto de 2023.

**Sebastião Carlos Dias**  
Pregoeiro

**EXTRATO ATA 70/2023**

Órgão Gerenciador: Município de Anicuns; Secretaria de Educação e Cultura Secretaria de Ação Social e Trabalho Fundo Municipal de Saúde Fornecedor: MERCADÃO SECOS e MOLHADOS LTDA ME, inscrita no CNPJ/MF nº 10.662.332/0001-95 PRIMICIAS - COM.VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS, inscrita no CNPJ/MF nº 12.026.078/0001-64 MARIO DUTRA, inscrita no CNPJ/MF nº 06.340.887/0001-43 CLAUDIO LEMES DE ASSIS E CIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 02.095.697/0001-57 PAPELARIA COLEGIAL LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 33.559.527/0001-00 BELLA DISTRIBUIDORA E SUPRIMENTOS CORPORATIVOS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF nº 36.242.997/0001-33 VIRTUE COMERCIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.600.732/0001-62 KARLLA KASSIA KENES, inscrita no CNPJ/MF nº 29.816.494/0001-69 RB LIFE EIRELI, inscrita no CNPJ/MF nº 22.229.359/0001-78 Objeto: Aquisição de Materiais Descartáveis, Dentre Outros Itens, para atender as necessidades de todas as Secretarias Municipais, de acordo com as especificações, quantidades e quantitativos contidos no Termo de Referência. Período: 31 de Julho de 2023 à 31 de Julho de 2024. Valor global: R\$288.875,6900 (Duzentos e Oitenta e Oito Reais e Oitocentos e Setenta e Cinco Reais e Sessenta e Nove Centavos) Dotação Orçamentária nº ORÇADOTAÇÃO ORÇAMENTARIA/FICHA/FONTE PREFEITURA DE ANICUNS 03.04.04.122.1003.2.006.3.3.90.30 Sub. 2137100 FUNDO MUN. DE ASS. SOCIAL 08.20.08.244.1006.2.014.3.3.90.30 Sub. 21295129 FUNDO MUN. DE EDUCAÇÃO 10.08.12.361.1007.2.083.3.3.90.30 Sub. 7348101 FUNDO MUN. DE SAÚDE 04.15.10.122.1004.2.077.3.3.90.30 Sub. 7176102 Fundamento Legal: Lei Federal nº 10.520/2002, e demais legislações correlatas, Lei Federal nº 8.666/93, Lei complementar nº 123/2006, 147/2014, com suas alterações, Decreto 7.892/2013, IN nº 010/2015 do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado de Goiás. Anicuns, Estado de Goiás, 31 de Julho de 2023. Secretária Municipal de Educação e Cultura- **Anderlúcia de Castro Ferreira** Prefeito **Paulo César José do Nascimento** Fundo Municipal de Saúde **Claudeite Maria Alves Simão** Secretária de Ação Social e Trabalho **Walkenia Maria Leal do Nascimento**

**SUSPENSÃO TEMPORÁRIA**

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE ALEXÂNIA/GO, torna público a SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2023, cujo objeto consiste no registro de preços para aquisição futura e eventual de Gêneros Alimentícios para a Secretaria Municipal de Saúde de Alexânia/GO. A suspensão se dá em razão da necessidade de readequações no Termo de Referência. Alexânia-GO, 01 de agosto de 2023. **KELLY CRISTINA MOREIRA DE MELO SANTOS** Pregoeira

**AVISO DE LICITAÇÃO.** O Fundo Municipal de Educação de Catalão – FME – CNPJ nº 22.781.167/0001-70, publica a seguinte licitação: Pregão Presencial nº 079/2023 - SRP - dia 16/08/2023 às 08h:15min - Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de serviços de cópia, impressão, plastificação, encadernação, plotagem e digitalização de documentos para o período de 12 (doze) meses. Edital e anexos poderão ser obtidos no site www.catalao.go.gov.br ou consultados no Núcleo de Editais e Pregões do Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Catalão, Estado de Goiás, nos dias normais de expediente, das 08:00 às 11:00hs e das 13:00 às 16:00hs, localizado na Rua Nassim Agel, nº 505, Centro, Catalão, Estado de Goiás, onde também serão prestadas maiores informações a respeito do certame. Catalão, 01 de agosto de 2023. Marcel Augusto Marques. Pregoeiro Municipal.

**Estado de Goiás**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMELO EDITAL - PREGÃO PRESENCIAL Nº 13/2023 EDITAL - PREGÃO PRESENCIAL Nº 13/2023** OBJETO: AQUISIÇÃO DE AREIAS E BRITAS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE OBRAS E LIMPEZA URBANA DO MUNICÍPIO DE PALMELO/GO, CONFORME PROCESSO SEI DE Nº 202100042004419. TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO. DATA REALIZAÇÃO: 15/08/2023. HORÁRIO: 09:00 HORAS (HORÁRIO DE BRASÍLIA). LOCAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMELO/GO – RUA EMANUEL, Nº 435, CENTRO, PALMELO/GO, CEP 75.210-000. PALMELO, 01 DE AGOSTO DE 2023. **Rayanne Ferreira** Pregoeira

**EDITAL DE COMUNICAÇÃO**

A empresa, HNK BR INDUSTRIA DE BEBIDAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 50.221.019/0013-70, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Alexânia - (SMMMA), Licença Ambiental corretiva, nº 047/2023, para: Instalação/Funcionamento das seguintes estruturas e equipamentos: Atex; Bowtie NH; Área de descarregamento de Maltose e casa de bombas; Piso de concreto e Silos, para a atividade principal de Fabricação de cervejas e chopos e demais atividades secundárias, realizadas na planta industrial localizada na Rodovia BR 060, Km 22, Zona Rural, Município de Alexânia estado de Goiás.

**Imóveis****ALUGUEL**

**JARDIM TODOS OS SANTOS** em Senador Canelo perto do banco Itau centro casa de 3/4 - 1 suíte ,sala,cozinha e área de serviços R\$220 Mil (62) 8130-42 40/94 90-2310 Whatsapp 8487-3063

**APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA** Ed. Eco Ville Araguaia. 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F: (62) 99286-5577

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m², OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: 4007-2717.CJ.17656

**ST. OESTE** Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:4007-2717.CJ.17656

**JD. GOIÁS** Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:4 007-2717. CJ. 17656

**PQ. AMAZÔNIA** Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:4007-2717. CJ.17656

**JD. AMÉRICA** Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: 4007-2717.CJ.17656

**JD. CALIFÓRNIA** Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:4007-2717.CJ.17656

**APARTAMENTO 2/4**, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negrão de Lima. Não possui armários. Aluguel R\$700,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD: 2375. TEL:4007-2717.CJ.17656

**APARTAMENTO 2/4** no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

**BIASI Leilões** **LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE**

1º Leilão: dia 11/08/2023 às 14h 2º Leilão: dia 21/08/2023 às 14h

**EDUARDO CONSENTINO**, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEZZI – preposto em exercício), com escritório à Av. Francisco Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAL UNIBANCO S.A.**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10171396107, firmado em 18/01/2022, no qual figuram como Fiduciários **ALEXANDRO MONTEIRO DOS SANTOS**, brasileiro, corretor de imóveis, CI nº 4530377-SSP/GO, CPF nº 015.329.571-04 e sim **ELIANE CAMPOS DE OLIVEIRA**, brasileira, professora, CI nº 3275754-CXGO, CPF nº 808.941.731-15, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Caldas Novas/GO, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 11 de agosto de 2023, às 14:00 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 382.844,88 (Trezentos e Oitenta e dois mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e sessenta e oito centavos); o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituída pelo **LOTE 15-A, da QUADRA nº 08, situada na Rua 8, no loteamento denominado "RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA", em Caldas Novas/GO, resultante do desdobro do lote nº 15-R, da mesma quadra, medindo: 7,00m de frente para a Rua 8; pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 15-B; pelo fundo, 7,00m confrontando com os lotes nºs 04 e 05 da Quadra 08, do loteamento Jardim Vitória; e pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote nº 14; pertencendo a área total de 210,00 m². No terreno foi construída uma **CASA RESIDENCIAL**, contendo: 01 garagem, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 jardim de inverno, 02 quartos, 01 suíte e 01 banheiro social, com área construída de 111,06 m². Matrícula nº 120.187 do Cartório de Registro de Imóveis de Caldas Novas/GO. Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 21 de agosto de 2023, às 14:00 horas, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 314.361,08 (Trezentos e quarenta mil, quinhentos e sessenta e um reais e oito centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leilão www.biasileiloes.com.br, em qualquer outro veículo de comunicação. Os interessados consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.466 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adjuantar sem concorrência de terceiros, o imóvel outrossa entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em valor de 2 (dois) dias úteis, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br, e se habilitar assinando a página deste leilão, clicando na opção HABILITAR-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas (depois de comunicação expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente ao lote arrematado. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.**

**Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br**

**APARTAMENTO NEGRÃO DE LIMA** Ed. Eco Ville Araguaia. 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha americana, e garagem F: (62) 99286-5577

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes, 2 garagens, 94,71 m², OPORTUNIDADE. COD: 2272.TEL: 4007-2717 / 98110-9880

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes, 2 VG, lazer completo, 118 m². COD: 2360. TEL:4007-2717. CJ.17656

**ST. OESTE** Apartamento 3 quartos sendo 1 suíte, 100m². COD: 847450. TEL:4007-2717.CJ.17656

**JD. GOIÁS** Apartamento 3 suítes 105m² e 2 vagas de garagem. COD: 2392. TEL:4 007-2717. CJ. 17656

**PQ. AMAZÔNIA** Apartamento 2 quartos 1 suíte - 60m² e 1 vaga. COD: 2394. TEL:4007-2717. CJ.17656

**JD. AMÉRICA** Apartamento 2 quartos 1 suíte - 1 vaga. COD: 2395. TEL: 4007-2717.CJ.17656

**JD. CALIFÓRNIA** Sobrado 3 quartos 1 suíte. COD: 2400. TEL:4007-2717.CJ.17656

**APARTAMENTO 2/4**, sala, sacada, cozinha e banheiro social no setor Negrão de Lima. Não possui armários. Aluguel R\$700,00. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes + home office. 144m. COD: 2375. TEL:4007-2717.CJ.17656

**APARTAMENTO 2/4** no setor Aeroporto. Sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço e 1 vaga de garagem. aluguel sem burocracia. Tel.: 4007-2717 / 98110-9880

**ST. BUENO** Apartamento 4 suítes, 237m². Wonderful Residence. TEL: 4007-2717.CJ.17656

**ST. CRIMÉIA OESTE** Casa 3 quartos 1 suíte. COD: 2406. TEL:4007-2717.CJ.17656

**BAIRRO FELIZ** Apartamento 2 e 3 quartos - 53 a 78m². COD: 222565. TEL:4007-271 7.CJ.17656

**PQ. AMÉRICA** Apartamento 2 a 3 quartos - 53 a 64m². COD: 23813. TEL:4007-2717.CJ.17656

**VILA LUCY** Sobrado 5 quartos 3 suítes. COD: 2408. TEL:4007-2717. CJ.17656

**JD. MARISTA** Apartamento 4 suítes 198 a 233m². COD: 727849. TEL:4007-2717.CJ.17656

**ST. BUENO** Apartamento 3 a 4 suítes de 344 a 585m². COD: 481195. TEL:4007-2717.CJ.17656

**JD. MARISTA** Apartamento 4 a 4 suítes - 125 a 284m². COD: 638124. TEL:4007-2717.CJ.17656

**JD. MARISTA** Cobertura 5 suítes, Marcia Paulo (62) 8450-0777

**JD. MARISTA** Apartamento 4 suítes 174m². COD: 870403. TEL:4007-2717.CJ. 17656

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes 92,67 metros quadrados 2 vagas garagem. COD: 2409. TEL:4007-2717.CJ.17656

**ST. NEGRÃO DE LIMA** Apartamento 2 quartos - 59,26m². COD: 2410. TEL:4007-2717.CJ.17656

**APARTAMENTO** Condomínio Residencial das Palmeiras – 3 quartos sendo 1 suíte, garagem para 2 carros, duas sacadas Qd. 108 nº 33 esq. c/ Rua Hermann Komma - Cidade Jardim - Goiânia-GO. Fala com Vilmar 9.9943-2713/ 9.8531-2959 ou Ianamá 9.9695-2778

**CASA** Nova Veneza-GO R\$125 mil F: (62) 9903-8386 / (62) 8455-2895

**2 LOTES** no Jardim Itália, localizados na Quadra D, Lotes 08 e 09 – Catalão GO. VALOR: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) à vista (cada lote), mas dependendo da proposta podemos negociar. Contatos: André (64) 8139-7591 / 9614-7949 / 3442-7060

**CONJ. VERA CRUZ** – cond. Portugal - 2/4 sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, na laje, guarda roupas armários embutidos ótimo acabamento e estrutura pronto pra morar com play grund e salão eventos (62) 3597.3450 CJ16808

**2 LOTES** no Jardim Itália, localizados na Quadra D, Lotes 08 e 09 – Catalão GO. VALOR: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) à vista (cada lote), mas dependendo da proposta podemos negociar. Contatos: André (64) 8139-7591 / 9614-7949 / 3442-7060

**CONJ. VERA CRUZ** – cond. Portugal - 2/4 sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, na laje, guarda roupas armários embutidos ótimo acabamento e estrutura pronto pra morar com play grund e salão eventos (62) 3597.3450 CJ16808

**SETOR CASTRO**, casa de 3/4 - 1 suíte, copa,c cozinha,sala,varanda,b arracão com 2/4, sala e cozinha com entrada individual toda mobiliada,portão eletrô nico,e cerca elétrica. tratar (62) 8130-4240/9490-2310 Whatsapp 8487-3063 Cre ci 22415

**JD. ITAIPU** 2/4, sala, cozinha americana, 1 banheiro social, laje, blndex, telhado com aço. Apartamento no terreno com quintal gramado, não tem taxa de condomínio, vaga na garagem 132mil jóia imóveis (62) 3597.3450 CJ16808

**RES. MONTE PASCOAL** 2/4, sala, cozinha americana, na laje, área de serviço e garagem coberta, seriada 130mil jóia imóveis (62) 3597.3450 www.joiaempreendimentos.com.br CJ16808

**CASA EM NOVA VENEZA-GO.** 3qts, sala, banheiro, cozinha, garagem, área de serviço e quintal. R\$129.000, aceito negócio. F: (62)9903-8386/62-98455-2895

**PQ. AMAZÔNIA** sobrado 3/4 sendo uma suíte, sala dois ambientes, cozinha americana, toda no blndex, esquadrihas de alumínio, porcelanato 80x80, garagem e área de serviço coberta, churrasqueira, 350mil jóia imóveis (62) 3597.3450 www.joiaempreendimentos.com.br CJ16808

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes 92,67 metros quadrados 2 vagas garagem. COD: 2409. TEL:4007-2717.CJ.17656

**ST. NEGRÃO DE LIMA** Apartamento 2 quartos - 59,26m². COD: 2410. TEL:4007-2717.CJ.17656

**BAIRRO FELIZ** Apartamento 2 e 3 quartos - 53 a 78m². COD: 222565. TEL:4007-271 7.CJ.17656

**VILA LUCY** Sobrado 5 quartos 3 suítes. COD: 2408. TEL:4007-2717. CJ.17656

**JD. MARISTA** Apartamento 4 suítes 198 a 233m². COD: 727849. TEL:4007-2717.CJ.17656

**ST. BUENO** Apartamento 3 a 4 suítes de 344 a 585m². COD: 481195. TEL:4007-2717.CJ.17656

**JD. MARISTA** Cobertura 5 suítes, Marcia Paulo (62) 8450-0777

**JD. MARISTA** Apartamento 4 suítes 174m². COD: 870403. TEL:4007-2717.CJ. 17656

**ST. BUENO** Apartamento 3 suítes 92